

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:

ID-B-00117

Data wygenerowanie:

23/05/2025 12:52

Data ostatniej modyfikacji:

19/01/2023 14:09

Podstawowe informacje / Basic information

Nazwa lokalizacji	Knurów - Działka F
Site name	Knurów - Plot F
Numery działek / Plot numbers	61/3
Miasto, Gmina / Town, Commune	Knurów
Adres (ulica, nr) / Adress (street no)	Szpitalna
Link do My Maps / Link to My Maps	https://mapa.ksse.com.pl/

Powierzchnia / Area

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	16.08
Kształt działki / Shape of the site	inne / other
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Nie
Possibility for expansion (short description)	No

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Tak / Yes
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT / Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	255.00
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Nie / No

Szczegółowe informacje / Property information

Rodzaj Głównego Właściciela / Main owner type	KOWR / National Support Centre for Agriculture
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego / Valid zoning plan	Tak / Yes
Formy wsparcia na poziomie lokalnym	Tak
Forms of support at the local level	Yes

Charakterystyka działki / Land specification	
Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	IIIa - 11.5456 IIIB - 4.2624 IVa - 0.2154 Inne - 0.0539
Soil class with area [ha]	IIIa - 11.5456 IIIB - 4.2624 IVa - 0.2154 Other - 0.0539
Odrolniony / Rollback	Nie / No
Różnica poziomów terenu [m] / Differences in land level [m]	2.00
Ograniczenia wysokości budynków [m] / Building height limit [m]	22.00
Procent dopuszczalnej zabudowy [%] / Building coverage [%]	60.00
Obecne użytkowanie	Rolnicze
Present usage	Agricultural
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych / Soil and underground water pollution	Nie / No
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu / Risk of flooding or land slide	Nie / No
Przeprowadzono badania geologiczne / Geological research	Nie / No
Przeszkody podziemne / Underground obstacles	Nie / No
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Tak / Yes
Opis	Linia wysokiego napięcia
Description	High voltage line

Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No
--	----------

Połączenia transportowe / Transport links

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	gminna droga asfaltowa /communal asphalt road
Droga dojazdowa do terenu (szerokość) / Access road to the plot (width)	6.00
Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	A4
Odległość [km] / Distance [km]	2.00
Porty rzeczne w odległości do 200 km / River ports located up to 200 km	Gliwice River Port - 16 km
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Knurów
Odległość [km] / Distance [km]	4.00
Najbliższa bocznica kolejowa / Nearest railway siding	Knurów
Odległość [km] / Distance [km]	56.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Katowice Airport
Odległość [km] / Distance [km]	4.00

Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure

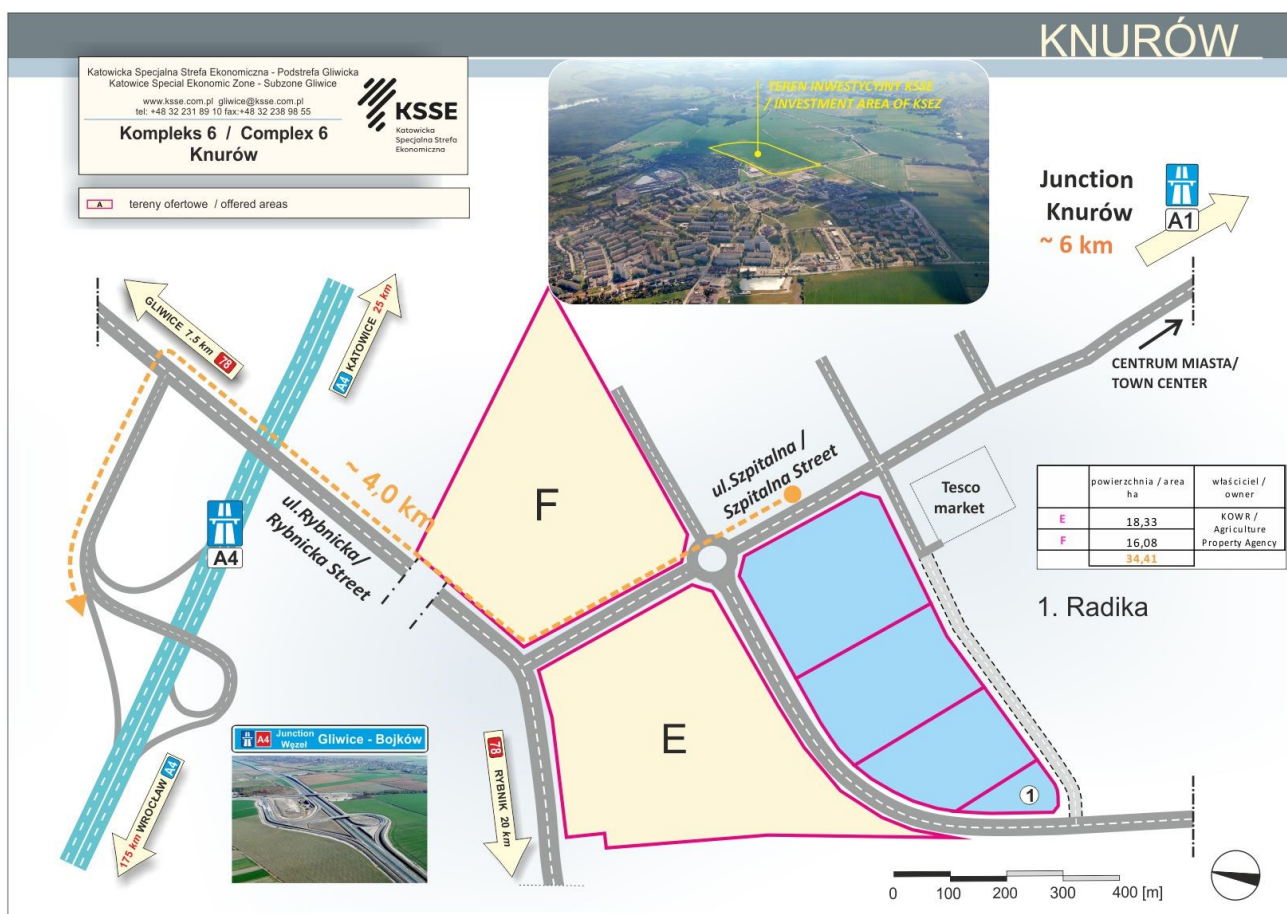
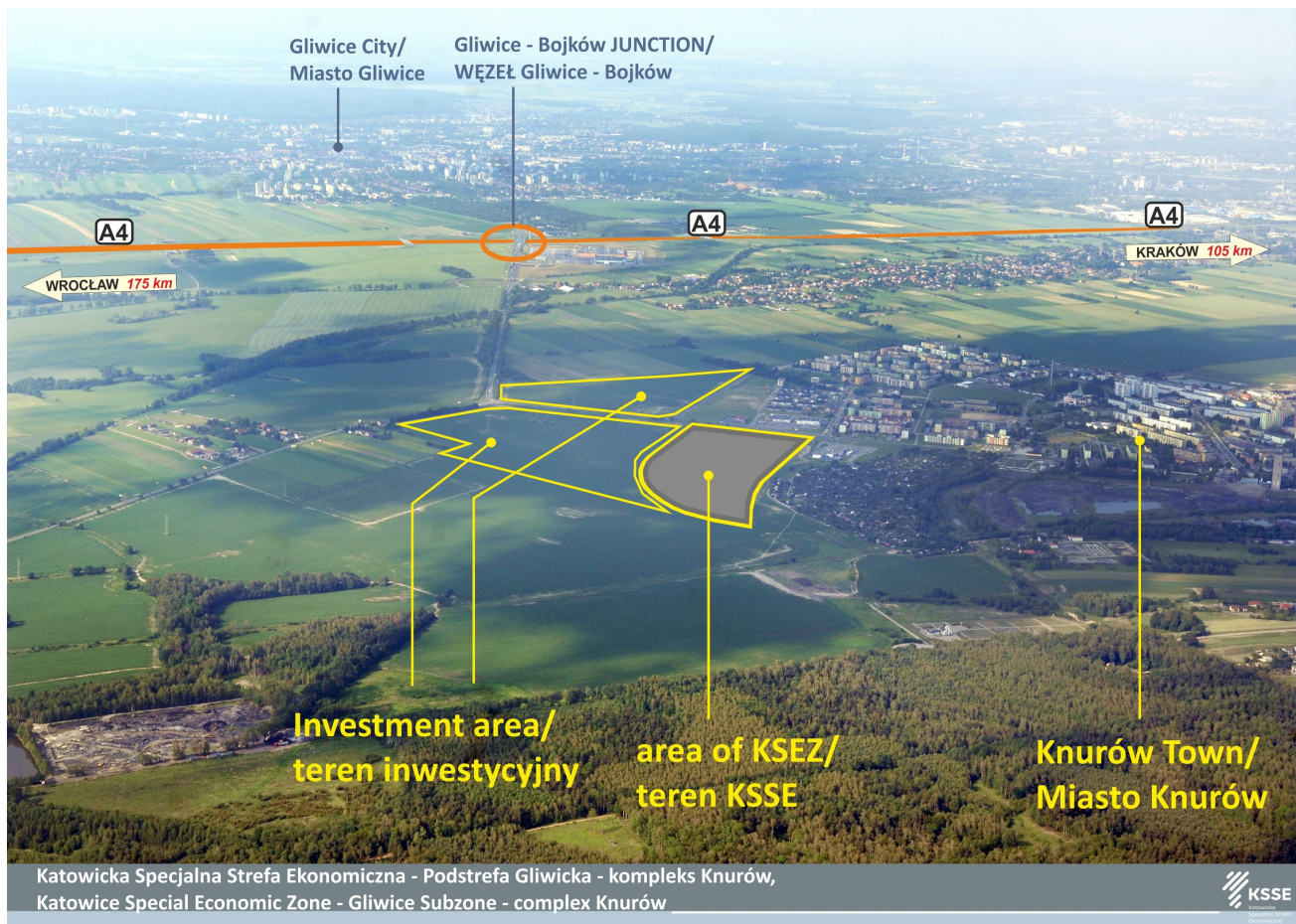
Elektryczność na terenie / Electricity	Nie / No
Dostępna moc [MW] / Available capacity [MW]	5.00
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	499.00
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Tak / Yes
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	3000.00
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	6000.00

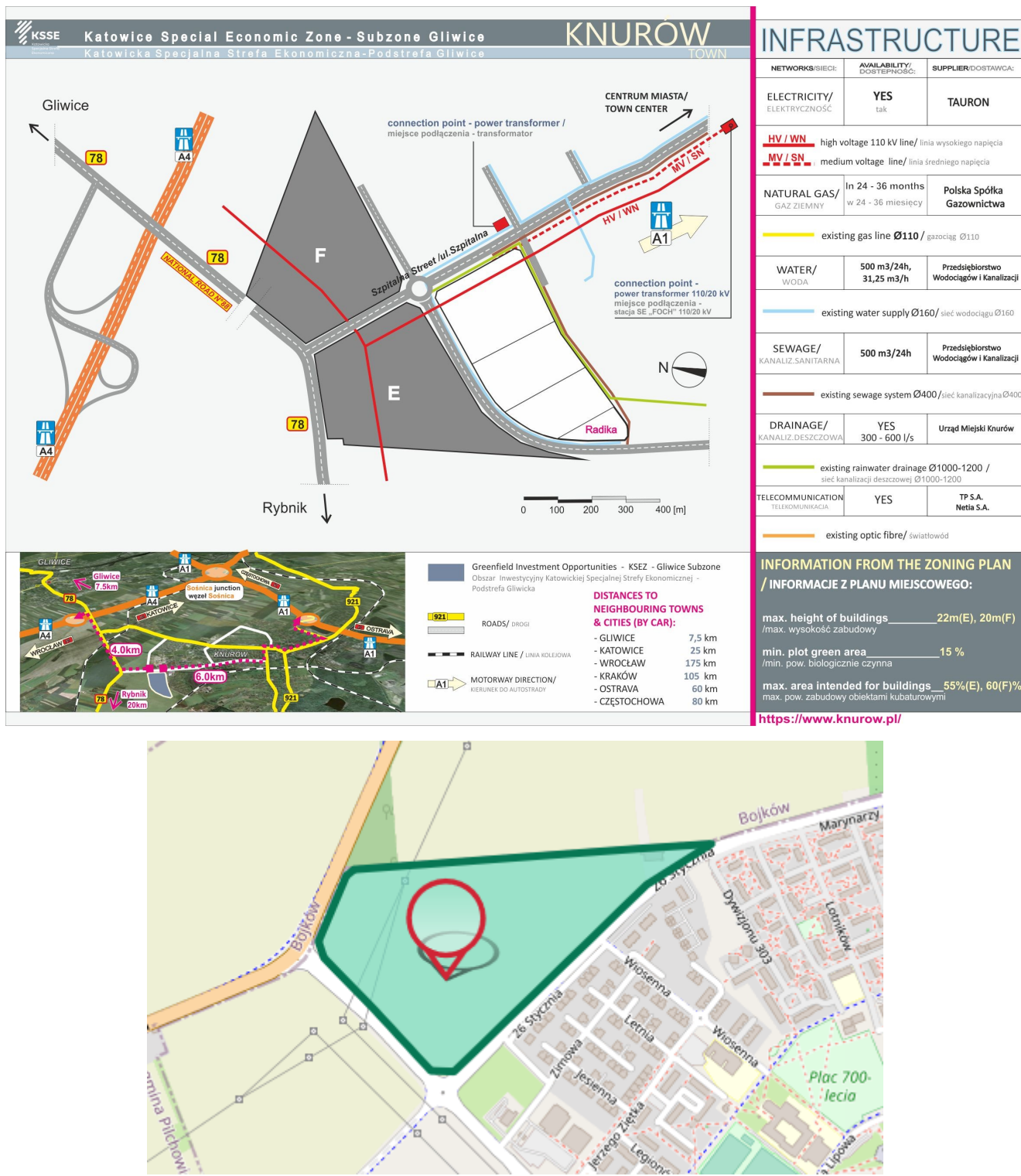
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Tak / Yes
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	500.00
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Tak / Yes

Zdjęcia / Photographs



Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna - Podstrefa Gliwicka - kompleks Knurów,
Katowice Special Economic Zone - Gliwice Subzone - complex Knurów





Kontakt

**Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego**

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego