

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty: ID-B-00134a	Data wygenerowanie: 30/03/2025 15:18
	Data ostatniej modyfikacji: 22/10/2024 11:19

Podstawowe informacje / Basic information	
Nazwa lokalizacji	Bytom - ul. Ignatza Hakuby - działka A1
Site name	Bytom - ul. Ignatza Hakuby - działka A1
Numery działek / Plot numbers	241/3, 243/3, 565/1, 498/1
Miasto, Gmina / Town, Commune	Bytom
Adres (ulica, nr) / Adress (street no)	Ignatza Hakuby
Link do My Maps / Link to My Maps	https://sitplan.um.bytom.pl/?permalink=28358090

Powierzchnia / Area	
Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	1.94
Kształt działki / Shape of the site	prostokąt / rectangle
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Tak
Possibility for expansion (short description)	Yes

Warunki nabycia / Terms of acquisition	
Własność / Ownership	Tak / Yes
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Nie / No

Szczegółowe informacje / Property information	
Rodzaj Głównego Właściciela / Main owner type	Gmina / Commune Skarb Państwa / State Treasury
Aktualny plan zagospodarowania	

przestrzennego / Valid zoning plan	Tak / Yes
Możliwość przetwarzania odpadów / Possibility to process waste	Nie / No
Formy wsparcia na poziomie lokalnym	Tak
Forms of support at the local level	Yes

Charakterystyka działki / Land specification	
Odrolniony / Rollback	Nie / No
Różnica poziomów terenu [m] / Differences in land level [m]	0.00
Ograniczenia wysokości budynków [m] / Building height limit [m]	25.00
Procent dopuszczalnej zabudowy [%] / Building coverage [%]	50.00
Obecne użytkowanie	Brak
Present usage	Lack
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych / Soil and underground water pollution	Nie / No
Poziom wód gruntowych [m] / Underground water level [m]	4.00
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu / Risk of flooding or land slide	Nie / No
Przeprowadzono badania geologiczne / Geological research	Nie / No
Przeszkody podziemne / Underground obstacles	Nie / No
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Nie / No
Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No

Połączenia transportowe / Transport links	
Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	gminna droga asfaltowa /communal asphalt road

Droga dojazdowa do terenu (szerokość) / Access road to the plot (width)	3.00
Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	Autostrada A1 / A1 Motorway
Odległość [km] / Distance [km]	3.00
Porty rzeczne w odległości do 200 km / River ports located up to 200 km	Port Gliwice
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Dworzec Bytom / Bytom Station
Odległość [km] / Distance [km]	10.00
Najbliższa bocznica kolejowa / Nearest railway siding	Bytom przy CAT Mosolf Polska Sp. z o.o. Bytom
Odległość [km] / Distance [km]	25.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Międzynarodowy Port Lotniczy Katowice im. Wojciecha Korfanteo w Pyrzowicach / Katowice International Airport Wojciech Korfanty in Pyrzowice
Odległość [km] / Distance [km]	2.00

Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure	
Elektryczność na terenie / Electricity	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	1.00
Dostępna moc [MW] / Available capacity [MW]	8.00
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Wartość kaloryczna [MJ/Nm3] / Calorific value [MJ/Nm3]	60.00
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	480.00
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	1.00
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	1.00

Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	600.00
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	1000.00

Zdjęcia / Photographs





Kontakt

**Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego**

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonía 46, 40-037 Katowice



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego