

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:

ID-B-00139

Data wygenerowanie:

09/03/2025 17:34

Data ostatniej modyfikacji:

23/06/2023 14:51

Podstawowe informacje / Basic information

Nazwa lokalizacji	Golasowice (Gmina Pawłowice) - Działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w Golasowicach, przy ul. Reja
Site name	Golasowice (Pawłowice Commune) - Plots for single-family housing development in Golasowice, at Reja St.
Numery działek / Plot numbers	4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5,4/6,4/7, 4/8, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13
Miasto, Gmina / Town, Commune	Gmina Pawłowice/ Pawlowice Commune
Adres (ulica, nr) / Adress (street no)	ul. Reja, 43-252 Golasowice
Link do My Maps / Link to My Maps	https://www.google.com/maps/@49.9134317,18.6865355,188m/data=!3m1!1e3?entry=ttu

Powierzchnia / Area

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	1.00
Kształt działki / Shape of the site	prostokąt / rectangle
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Tak, po drugiej stronie drogi.
Possibility for expansion (short description)	Yes, on the other side of the road.

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Tak / Yes
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT / Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	100.00
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Nie / No

Szczegółowe informacje / Property information

Rodzaj Głównego Właściciela / Main owner type	Gmina / Commune
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego / Valid zoning plan	Tak / Yes
Możliwość przetwarzania odpadów / Possibility to process waste	Nie / No
Formy wsparcia na poziomie lokalnym	Nie.
Forms of support at the local level	No.

Charakterystyka działki / Land specification

Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	0,0551 Ba 1,1176 PsIV
Soil class with area [ha]	0,0551 Ba 1,1176 PsIV
Odrolniony / Rollback	Nie / No
Różnica poziomów terenu [m] / Differences in land level [m]	10.00
Ograniczenia wysokości budynków [m] / Building height limit [m]	12.00
Procent dopuszczalnej zabudowy [%] / Building coverage [%]	35.00
Obecne użytkowanie	Rolnicze
Present usage	Agricultural use
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych / Soil and underground water pollution	Nie / No
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu / Risk of flooding or land slide	Nie / No
Przeprowadzono badania geologiczne / Geological research	Nie / No
Przeszkody podziemne / Underground obstacles	Nie / No
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Tak / Yes
Opis	Linia energetyczna

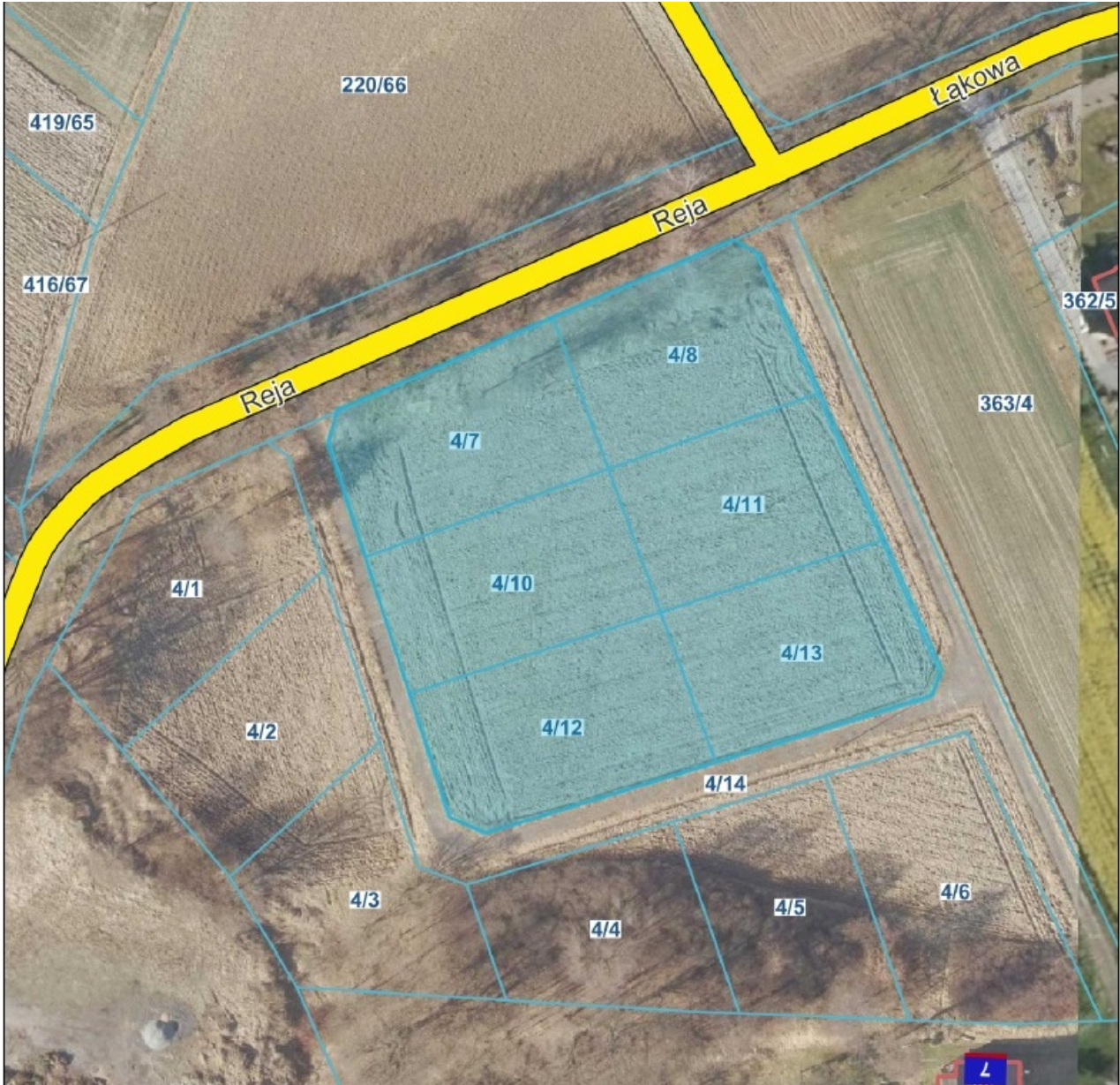
Description	Power line
Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No

Połączenia transportowe / Transport links	
Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	gminna droga asfaltowa /communal asphalt road
Droga dojazdowa do terenu (szerokość) / Access road to the plot (width)	10.00
Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	DK 81
Odległość [km] / Distance [km]	4.00
Porty rzeczne w odległości do 200 km / River ports located up to 200 km	Port Gliwice
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Stacja PKP strumień
Odległość [km] / Distance [km]	6.50
Najbliższa bocznica kolejowa / Nearest railway siding	Tereny Jastrzebskiej Spółki Kolejowej przy ul. Przemysłowej w Pawłowicach
Odległość [km] / Distance [km]	85.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Katowice-Pyrzowice
Odległość [km] / Distance [km]	7.00

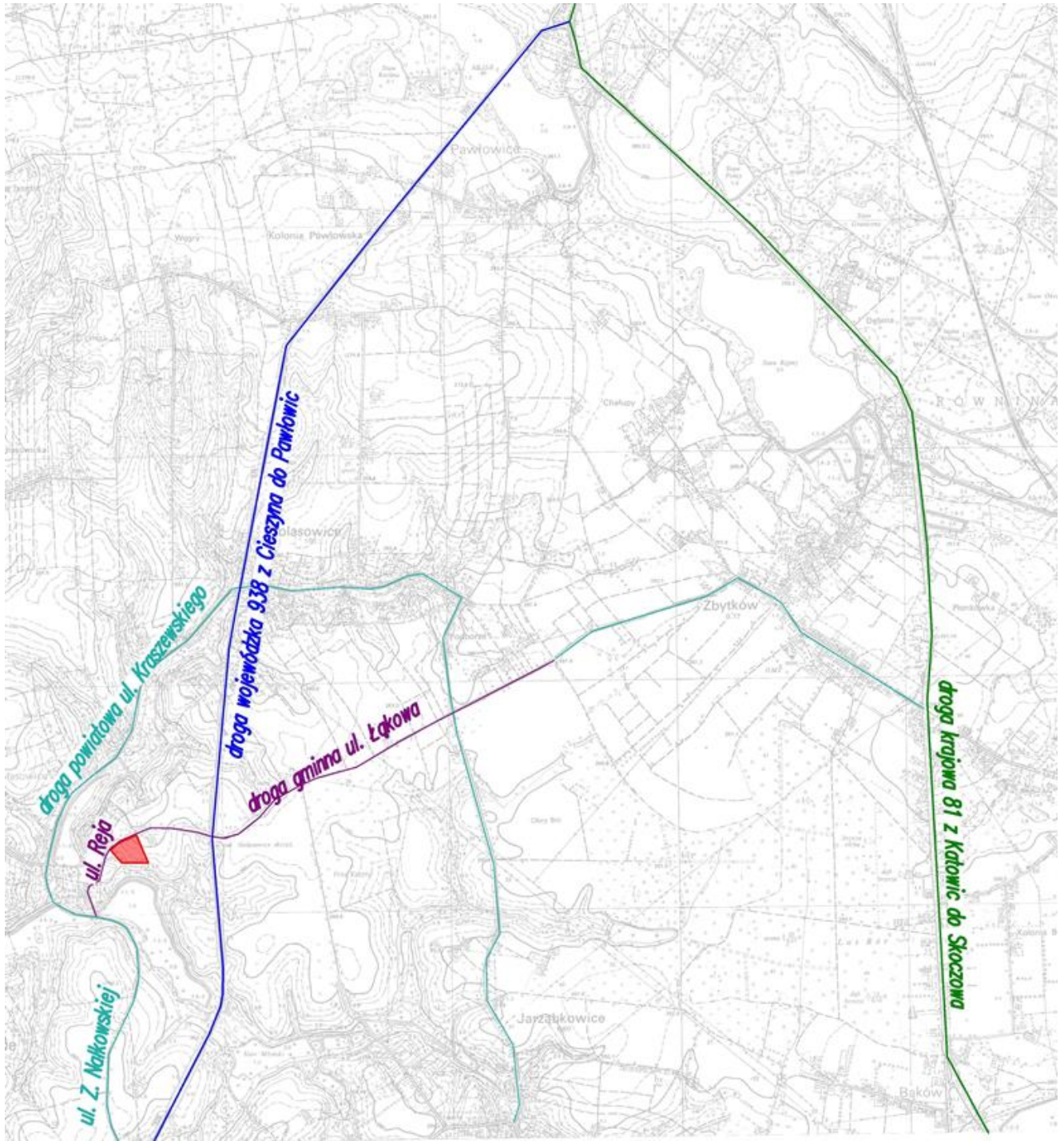
Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure	
Elektryczność na terenie / Electricity	Tak / Yes
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Średnica rury [mm] / Pipe diameter [mm]	32.00
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	10.00
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy	

terenu [m] /Connection point (distance from boundary) [m]	20.00
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Nie / No

Zdjęcia / Photographs









Kontakt

**Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego**

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego