

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:

ID-B-00149

Data wygenerowanie:

07/04/2025 10:36

Data ostatniej modyfikacji:

02/11/2023 09:09

Podstawowe informacje / Basic information

Nazwa lokalizacji	Jeleśnia - ul. Jana Kazimierza, 0,5 [ha]
Site name	Jeleśnia - Jana Kazimierza St, 0,5 [ha]
Numery działek / Plot numbers	4060/2; 4060/4; 4060/10; 4060/11; 4060/13; 4060/15
Miasto, Gmina / Town, Commune	Jeleśnia
Adres (ulica, nr) / Adress (street no)	Jana Kazimierza
Link do My Maps / Link to My Maps	https://www.jelesnia.pl/

Powierzchnia / Area

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	0.50
Kształt działki / Shape of the site	inne / other
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Możliwość powiększenia o 0,2 ha
Possibility for expansion (short description)	Possibility to enlarge the area by 0.2 ha

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Tak / Yes
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT / Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	120.00
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Tak / Yes

Szczegółowe informacje / Property information

Rodzaj Głównego Właściciela / Main owner type	Gmina / Commune
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego / Valid zoning plan	Tak / Yes

Charakterystyka działki / Land specification	
Odrolniony / Rollback	Tak / Yes
Różnica poziomów terenu [m] / Differences in land level [m]	0.00
Ograniczenia wysokości budynków [m] / Building height limit [m]	16.00
Procent dopuszczalnej zabudowy [%] / Building coverage [%]	60.00
Obecne użytkowanie	Inne
Present usage	Other
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych / Soil and underground water pollution	Nie / No
Poziom wód gruntowych [m] / Underground water level [m]	2.00
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu / Risk of flooding or land slide	Nie / No
Przeprowadzono badania geologiczne / Geological research	Nie / No
Przeszkody podziemne / Underground obstacles	Nie / No
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Nie / No
Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No

Połączenia transportowe / Transport links	
Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	droga krajowa / national road
Droga dojazdowa do terenu (szerokość) / Access road to the plot (width)	7.00
Najbliższa autostrada lub droga	Droga krajowa

krajowa / Nearest motorway or National road	
Odległość [km] / Distance [km]	15.00
Porty rzeczne w odległości do 200 km / River ports located up to 200 km	Port rzeczny w Gliwicach / Gliwice River Port - 130 km
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Jeleśnia
Odległość [km] / Distance [km]	1.00
Najbliższa bocznica kolejowa / Nearest railway siding	Jeleśnia
Odległość [km] / Distance [km]	82.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Kraków International Airport
Odległość [km] / Distance [km]	1.00

Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure	
Elektryczność na terenie / Electricity	Tak / Yes
Dostępna moc [MW] / Available capacity [MW]	5.00
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	3.00
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Tak / Yes
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	300.00
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Tak / Yes
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	3.00
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Tak / Yes

Zdjęcia / Photographs





Kontakt

**Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego**

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonía 46, 40-037 Katowice



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego