

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:

ID-B-00151

Data wygenerowanie:

07/03/2025 14:15

Data ostatniej modyfikacji:

03/11/2023 11:19

Podstawowe informacje / Basic information

Nazwa lokalizacji	Zawiercie - Strefa Aktywności Gospodarczej w Zawierciu; działka nr: 1471/21
Site name	Zawiercie - Business Activity Zone in Zawiercie; plot no: 1471/21
Numery działek / Plot numbers	1471/21
Miasto, Gmina / Town, Commune	Zawiercie
Adres (ulica, nr) / Address (street no)	Inwestycyjna
Link do My Maps / Link to My Maps	http://panoramy.park.zawiercie.eu/

Powierzchnia / Area

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	18.28
Kształt działki / Shape of the site	inne / other
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Brak możliwości powiększenia terenu.
Possibility for expansion (short description)	No extension possible.

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Tak / Yes
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT / Approx. land price [PLN/m ²] including 23% VAT	99.00
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Nie / No

Szczegółowe informacje / Property information

Rodzaj Głównego Właściciela /
Main owner type Inny / Other

Aktualny plan zagospodarowania
przestrzennego / Valid zoning
plan Tak / Yes

Charakterystyka działki / Land specification

Klasa gruntów wraz z
powierzchnią [ha] Klasa gleby: V
Powierzchnia [m²]: 0.5558 ha
Klasa gleby: V
Powierzchnia [m²]: 3.246 ha
Klasa gleby: IVb
Powierzchnia [m²]: 8.1629 ha
Klasa gleby: V
Powierzchnia [m²]: 6.3228 ha

Soil class with area [ha] Soil class: V
Area [ha]: 0.5558 ha
Soil class: V
Area [ha]: 3.246 ha
Soil class: IVb
Area [ha]: 8.1629 ha
Soil class: V
Area [ha]: 6.3228 ha

Odrolniony / Rollback Tak / Yes

Różnica poziomów terenu [m] /
Differences in land level [m] 7.00

Ograniczenia wysokości
budynków [m] / Building height
limit [m] 30.00

Procent dopuszczalnej zabudowy
[%] / Building coverage [%] 70.00

Obecne użytkowanie Inne

Present usage Other

Zanieczyszczenia wód
powierzchniowych i gruntowych /
Soil and underground water
pollution Nie / No

Poziom wód gruntowych [m] /
Underground water level [m] 1.00

Ryzyko wystąpienia zalań lub
obsunięć terenu / Risk of
flooding or land slide Nie / No

Przeprowadzono badania
geologiczne / Geological
research Nie / No

Przeszkody podziemne /
Underground obstacles Tak / Yes

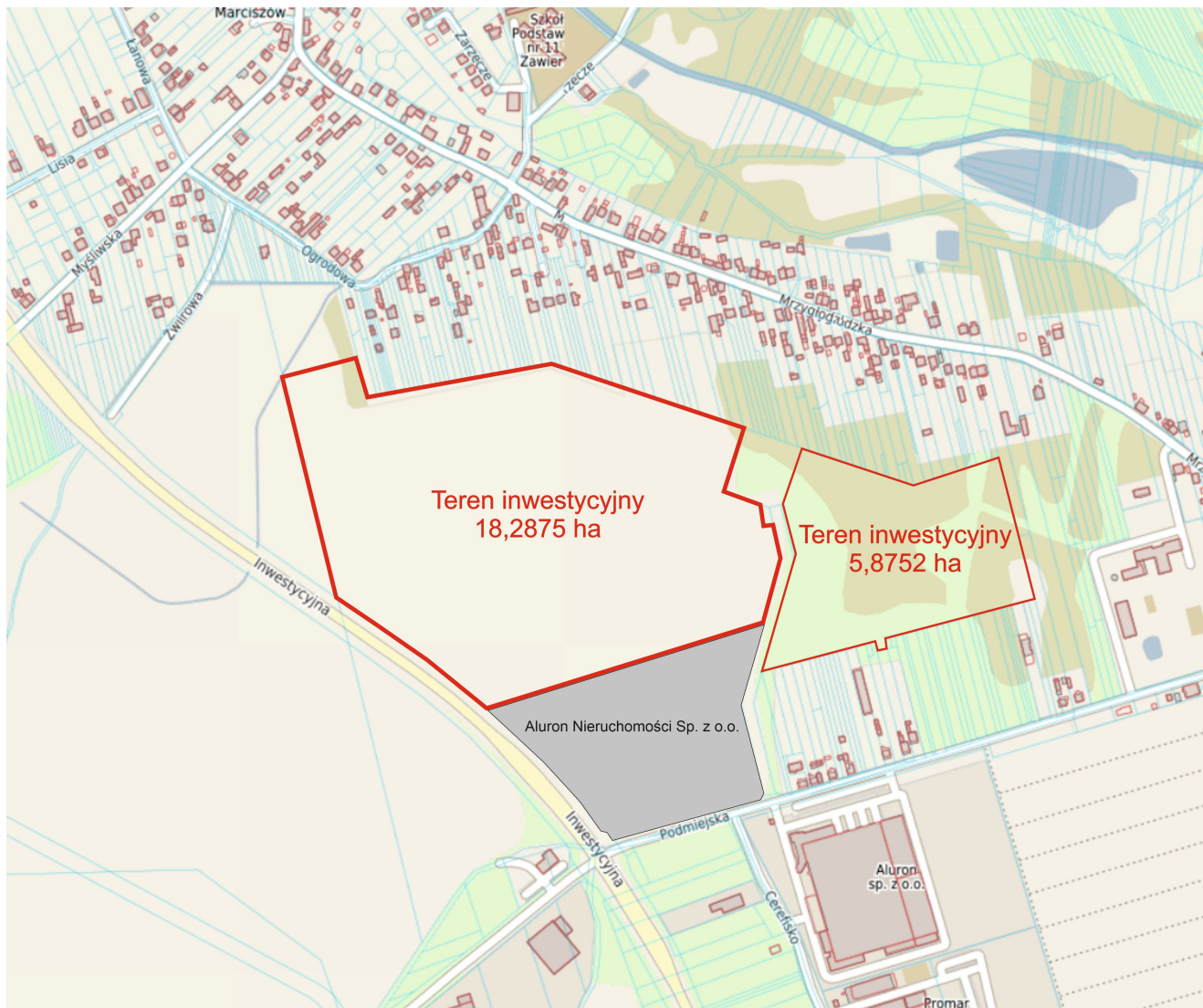
Opis	Sieć wodociągowa
Description	Water supply network
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Tak / Yes
Opis	Sieć energetyczna
Description	Energy network
Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No

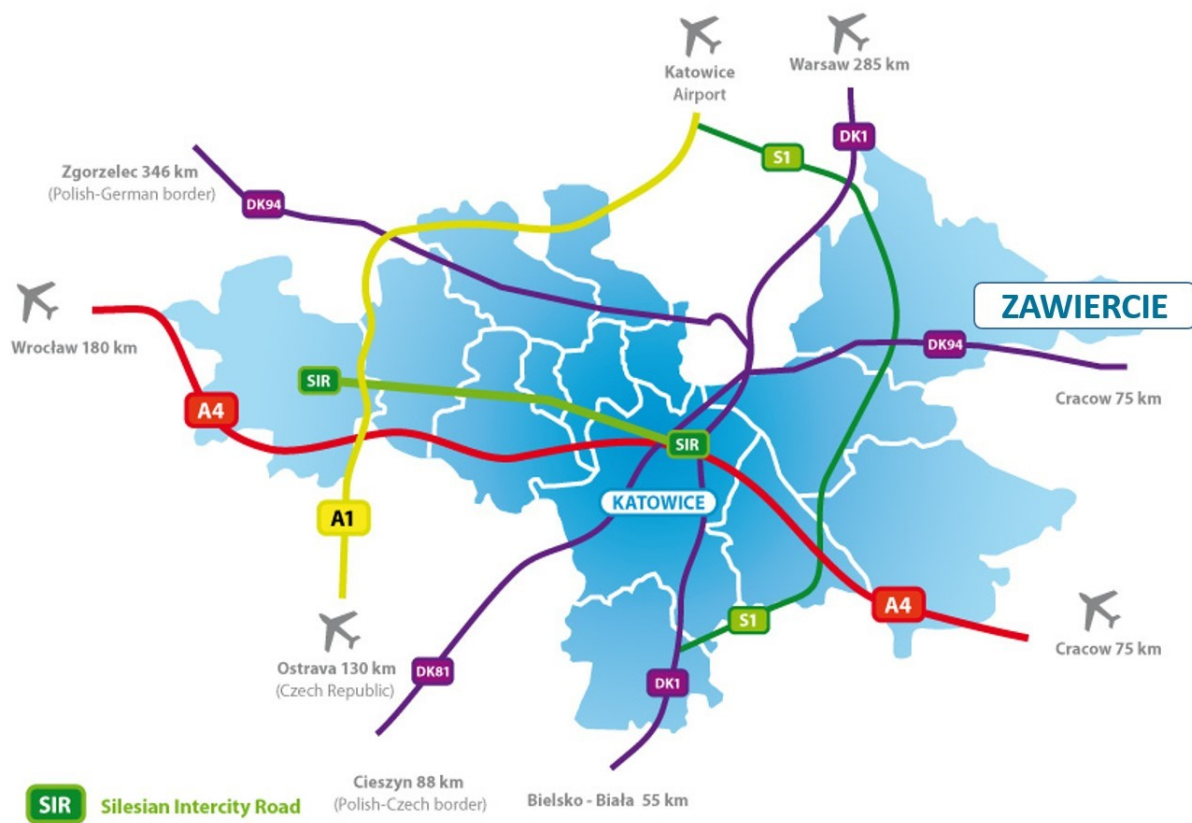
Połączenia transportowe / Transport links	
Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	droga krajowa / national road
Droga dojazdowa do terenu (szerokość) / Access road to the plot (width)	7.00
Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	Droga Ekspresowa S1 / S1 Expressway
Odległość [km] / Distance [km]	20.00
Porty rzeczne w odległości do 200 km / River ports located up to 200 km	Gliwice River Port - 68 km
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Zawiercie
Odległość [km] / Distance [km]	4.00
Najbliższa bocznica kolejowa / Nearest railway siding	Zawiercie
Odległość [km] / Distance [km]	45.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Katowice Airport
Odległość [km] / Distance [km]	4.00

Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure	
Elektryczność na terenie / Electricity	Nie / No
Dostępna moc [MW] / Available capacity [MW]	2.00
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Wartość kaloryczna [MJ/Nm3] / Calorific value [MJ/Nm3]	38.10

Średnica rury [mm] / Pipe diameter [mm]	160.00
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	2000.00
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Tak / Yes
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	200.00
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Tak / Yes
Dostępna objętość [m3/24h] / Available capacity [m3/24h]	2000.00
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	20.00

Zdjęcia / Photographs







Kontakt

Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze

środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego