

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:

ID-G-00176

Data wygenerowanie:

19/12/2025 06:25

Data ostatniej modyfikacji:

26/09/2024 08:17

Nazwa / Name

Nazwa hali produkcyjnej / magazynu Katowice, ul. Asnyka, teren PKP SA - hala magazynowa wysokiego składowania

Name of production hall / warehouse Katowice, ul. Asnyka, teren PKP - hala magazynowa wysokiego składowania

Numery działek / Plot numbers 1/25

Lokalizacja / Location

Miasto / Town Katowice

Kod pocztowy / Post code 40-696

Ulica, nr / Street no Asnyka 32

Rodzaj właściciela obiektu / Main Owner Type

Rodzaj właściciela / Type of owner Skarb Państwa / State Treasury

Podstawowe dane / Basic data

Rodzaj budynku / Building type Magazyn / Warehouse

Powierzchnia użytkowa (bez powierzchni socjalnych i biurowych) [m2]/ Usable space (excluding social and office space) [m2] 4646.00

Wysokość [m] / Height [m] 16.00

Nacisk na posadzkę [kg/m2] / Floor carrying capacity [kg/sq.m.] 2000.00

Liczba kondygnacji / Number of storeys 2.00

Rok budowy / Year of construction 1980

Obecny stan techniczny / Present technical condition Średni / Standard

Całkowita powierzchnia terenu [m2] / Total area of land [sq.m.]	6000.00
--	---------

Połączenia transportowe / Transport link

Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	DW925
Odległość [km] / Distance [km]	1.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Katowice Pyrzowice
Odległość [km] / Distance [km]	35.00
Najbliższy port rzeczny / Nearest river port	Gliwice
Odległość [km] / Distance [km]	40.00
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Katowice Ligota
Odległość [km] / Distance [km]	5.00

Infrastruktura / Infrastructure

Elektryczność / Power	Tak / Yes
Woda / Water	Tak / Yes
Gaz / Gas	Nie / No
Ogrzewanie / Heating	Nie / No
Kanalizacja / Sewage system	Tak / Yes
Dojazd dla ciężarówek / Access road for trucks	Tak / Yes
Suwnice / Overhead cranes	Nie / No
Bocznicą / Railway siding	Tak / Yes

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Nie / No
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Tak / Yes

Dodatkowe informacje / Additional information

Dodatkowe informacje	PKP S.A. oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach oferuje Państwu do wynajęcia budynek magazynowy wysokiego składowania, tzw. Magazyn „A” zlokalizowany na działce o nr geodezyjnym 1/25 k.m.10, obręb Ligota w Katowicach przy ul. Asnyka.
-----------------------------	---

Hala w budynku magazynowym posiada powierzchnię 4 646,00 m² oraz wysokość ok. 16,00 m, posadzka wykonana jest z niepylnego materiału. Do wynajęcia przeznaczone są również powierzchnie magazynowe i biurowe mieszczące się na piętrze budynku.

Proponowane przeznaczenie: hala magazynowa z wykorzystaniem powierzchni do wysokiego składowania; hala produkcyjna wraz z zapleczem biurowym.

Media: instalacja wod-kan.; pozostałe media na podstawie zawartych umów indywidualnych przez najemcę.

Obiekt znajduje na terenie zamkniętym objętym całodobową ochroną.

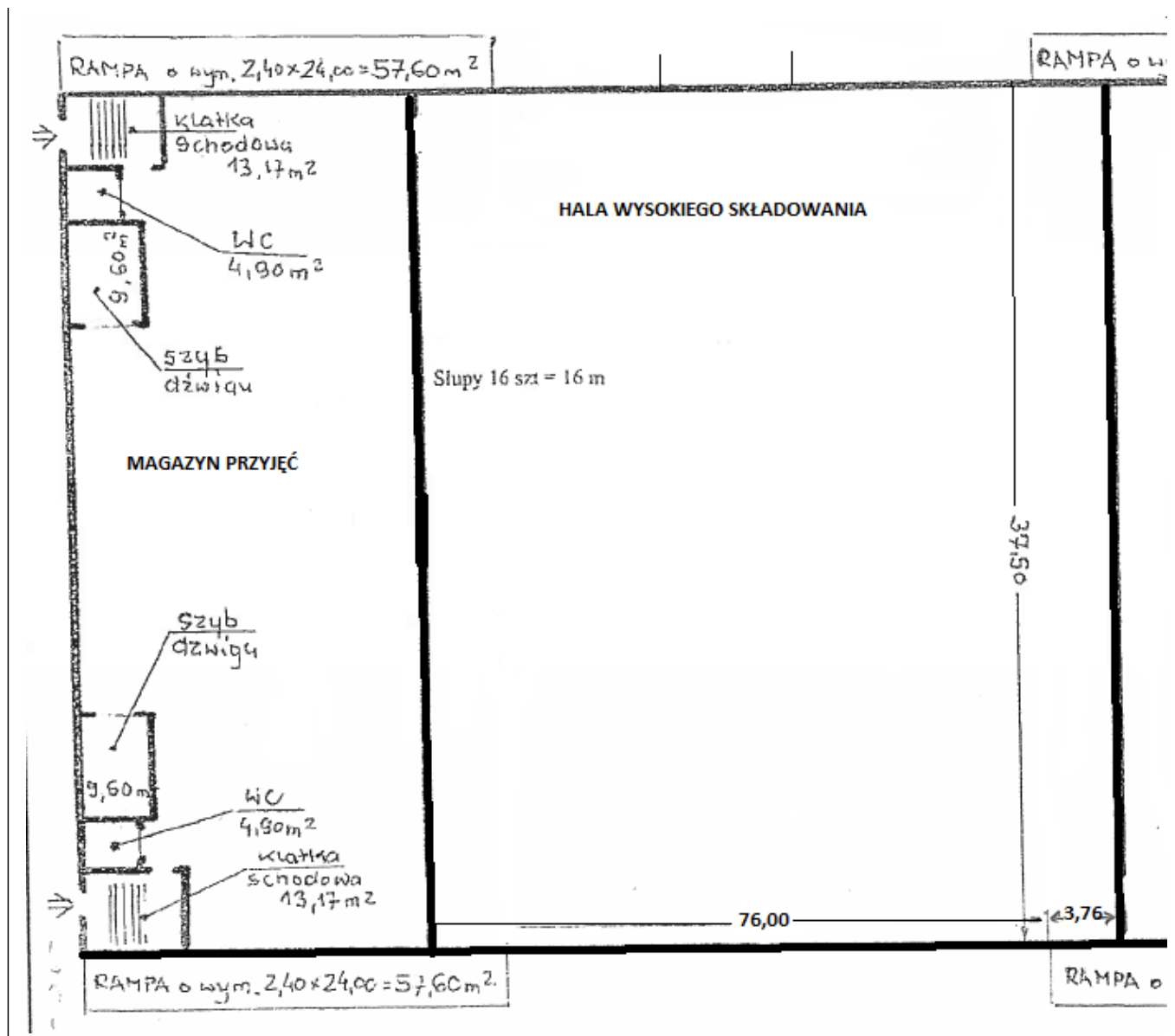
Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa oraz działki niezabudowane. Bezpośredni dojazd do nieruchomości odbywa się drogami publicznymi.

Zapraszamy do kontaktu celem uzyskania większej ilości informacji oraz umówienia spotkania na nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66, paragraf 1. Kodeksu Cywilnego.

Zdjęcia / Photographs





Kontakt

Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
 Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
 Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego