

BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:
ID-B-00210

Data wygenerowanie:
23/12/2025 12:28

Data ostatniej modyfikacji:
21/08/2025 08:15

Podstawowe informacje / Basic information

Nazwa lokalizacji	Mysłowice Brzezinka
Site name	Mysłowice Brzezinka
Numery działek / Plot numbers	1934/210, 1530/210, 1553/214, 1941/214, 2114/224, 2115/224, 2680/210, 1526/214, 2112/222, 2113/222, 1918/224
Miasto, Gmina / Town, Commune	Mysłowice
Adres (ulica, nr) / Adress (street no)	ul. Fabryczna
Link do My Maps / Link to My Maps	https://bip.myslowice.pl/arttykul/ul-fabryczna-teren-na-cele-zabudowy-produkcyjnej-uslugowej-magazynowej-i-skladow-pow-0-3746-ha

Powierzchnia / Area

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	0.37
Kształt działki / Shape of the site	inne / other

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Tak / Yes
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No
Wynajem / Lease	Nie / No

Szczegółowe informacje / Property information

Rodzaj Głównego Właściciela / Main owner type	Gmina / Commune
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego / Valid zoning plan	Tak / Yes

Charakterystyka działki / Land specification

Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	Ba - tereny przemysłowe 0,3562 N - nieużytki 0,0184
Odrolniony / Rollback	Tak / Yes
Różnica poziomów terenu [m] / Differences in land level [m]	0.00
Ograniczenia wysokości budynków [m] / Building height limit [m]	25.00
Procent dopuszczalnej zabudowy [%] / Building coverage [%]	65.00
Obecne użytkowanie	W większości powierzchni teren nieużytkowany, zakrzewiony i zadrzewiony. Część gruntu o pow. 0,0632 ha dzierżawiona jest pod postój autobusów i komunikację.
Present usage	Unused area, wooded and bushy
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych / Soil and underground water pollution	Nie / No
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu / Risk of flooding or land slide	Nie / No
Przeprowadzono badania geologiczne / Geological research	Nie / No
Przeszkody podziemne / Underground obstacles	Tak / Yes
Opis	Przez działki 2680/210, 1934/210 przebiegają trzy gazociągi niskiego ciśnienia, przez działkę 1530/210 przebiega jeden gazociąg niskiego ciśnienia.
Description	A low-voltage overhead power grid and telecommunications network run through plots 2115/224 and 2113/222. A power pole is located within plot 2113/222.
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Tak / Yes
Opis	Przez działki 2115/224 i 2113/222 przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia wraz z siecią telekomunikacyjną. W granicach działki 2113/222 usytuowany jest słup energetyczny.
Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No

Połączenia transportowe / Transport links

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	gminna droga asfaltowa /communal asphalt road
--	---

Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	S1
Odległość [km] / Distance [km]	2.00
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	PKP Mysłówice Brzezinka
Odległość [km] / Distance [km]	40.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest international airport	Katowice Pyrzowice
Odległość [km] / Distance [km]	0.75

Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure

Elektryczność na terenie / Electricity	Nie / No
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Nie / No
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Nie / No
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Nie / No

Zdjęcia / Photographs



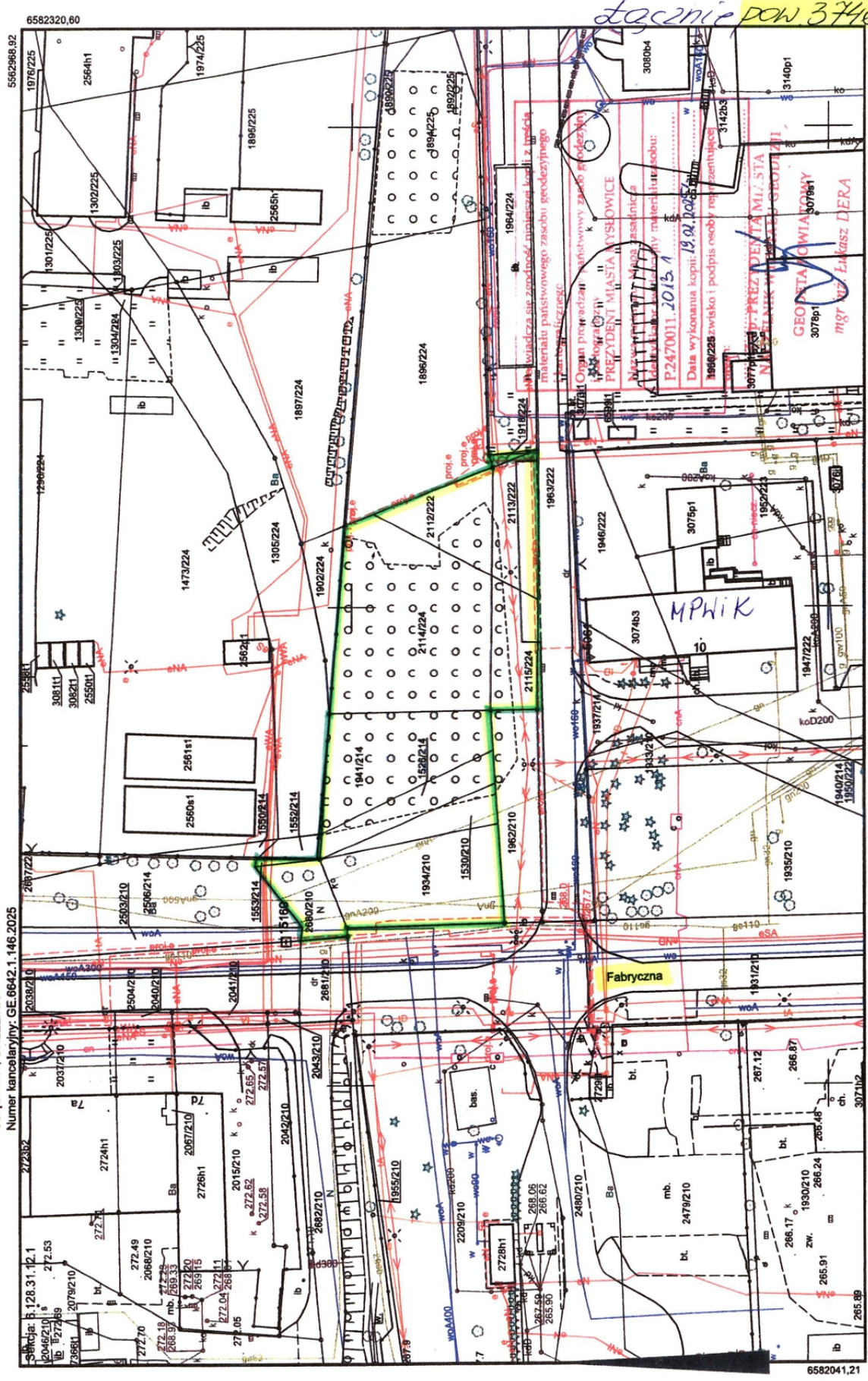




MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Województwo Śląskie
 Powiat: 2470, Powiat M. Mysłówice
 Jedn. ewidencyjna: 247001_1, Miasto Mysłówice
 Obręb: 0001, BRZEZINKA
 Numer kancelaryjny: GE.6642.1.146.2025



Łącznie 3746m²

Wykonała: Natalia Kandzia

6582041,21

6582320,60

5562988,92

5562792,45



Kontakt

**Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego**

tel. 32 77 44 510, 511, 516

e-mail: boi@slaskie.pl

al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice

Adres pocztowy:

ul. Ligonía 46, 40-037 Katowice



Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego