BAZA OFERT INWESTYCYJNYCH

Numer oferty:
G-00211

Data wygenerowanie:
22/10/2026 12:56

Data ostatniej modyfikacji:
16/09/2026 15:52

Podstawowe informacje / Basic information

Nazwa lokalizacji	Mierzęcice - Nowa Wieś - Tereny inwestycyjne pod inwestycje produkcyjne/składowe
Site name	Mierzęcice - Nowa Wieś - Investment areas for production/storage investments
Numery działek / Plot numbers	163/2, 164/2, 165/2, 166/4, 166/1, 167/2, 168/5, 167/1, 168/4, 103/1, 101/2, 102/2, 103/1, 103/7, 168/7, 168/6, 103/9, 104/2, 168/3, 169, 105/2, 106/2, 170, 171, 107/2, 108/2, 172/2, 173/3, 173/2, 617, 109/6, 109/3, 109/2, 174/1, 174/2, 110, 111, 175, 176
Miasto, Gmina / Town, Commune	Mierzęcice
Adres (ulica, nr) / Adress (street no)	Pinek
Link do My Maps / Link to My Maps	https://www.google.com/maps/d/edit?mid=13TNLDqjctoKVrlX8G06uia5ixfPRkwDx&usp=sharing

Powierzchnia / Area

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] / Max. area available (as one piece) [ha]	2.00
Kształt działki / Shape of the site	inne / other
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Brak
Possibility for expansion (short description)	No

Warunki nabycia / Terms of acquisition

Własność / Ownership	Tak / Yes
Orientacyjna cena gruntu [PLN/m²] włączając 23% VAT / Approx. land price [PLN/m2] including 23% VAT	246.00
Użytkowanie wieczyste / Perpetual usufruct	Nie / No

Wynajem / Lease	Nie / No

Szczegółowe informacje / Property information

Rodzaj Głównego Właściciela / Main owner type	Właściciele prywatni / Private Owners
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego / Valid zoning plan	Tak / Yes
Możliwość przetwarzania odpadów / Possibility to process waste	Nie / No
Formy wsparcia na poziomie lokalnym	Brak
Forms of support at the local level	No

Charakterystyka działki / Land specification

Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	RIIIb – 0,6428 ha RIVa RIVb RV RVI N Ps IV PsV PsVI Ls V
Soil class with area [ha]	RIIIb – 0,6428 ha RIVa RIVb RV RVI N Ps IV PsV PsVI Ls V
Odrolniony / Rollback	Tak / Yes
Różnica poziomów terenu [m] / Differences in land level [m]	3.50
Ograniczenia wysokości budynków [m] / Building height limit [m]	27.00
Procent dopuszczalnej zabudowy [%] / Building coverage [%]	80.00
Obecne użytkowanie	Odłogi, uprawy rolnicze, teren zadrzewiony, las
Present usage	fallows, agricultural crops, wooded areas, forest
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych /	Nie / No

Soil and underground water pollution	
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu / Risk of flooding or land slide	Nie / No
Przeprowadzono badania geologiczne / Geological research	Nie / No
Przeszkody podziemne / Underground obstacles	Tak / Yes
Opis	4 linie gazowe
Description	4 gas pipelines
Przeszkody występujące na powierzchni terenu / Ground and overhead obstacles	Tak / Yes
Opis	słupy energetyczne
Description	power poles
Istniejące ograniczenia ekologiczne / Ecological restrictions	Nie / No
Budynki i zabudowania na terenie/ Buildings and other constructions on site	Nie / No

Połączenia transportowe / Transport links

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi) / Access road to the plot (type)	droga krajowa / national road
Droga dojazdowa do terenu (szerokość) / Access road to the plot (width)	8.00
Najbliższa autostrada lub droga krajowa / Nearest motorway or National road	A1
Odległość [km] / Distance [km]	1.00
Porty rzeczne w odległości do 200 km / River ports located up to 200 km	brak
Najbliższa stacja kolejowa / Nearest railway station	Pyrzowice
Odległość [km] / Distance [km]	2.00
Najbliższa bocznica kolejowa / Nearest railway siding	Miasteczko Śląskie
Odległość [km] / Distance [km]	20.00
Najbliższe lotnisko międzynarodowe / Nearest	Pyrzowice

international airport	
Odległość [km] / Distance [km]	2.00

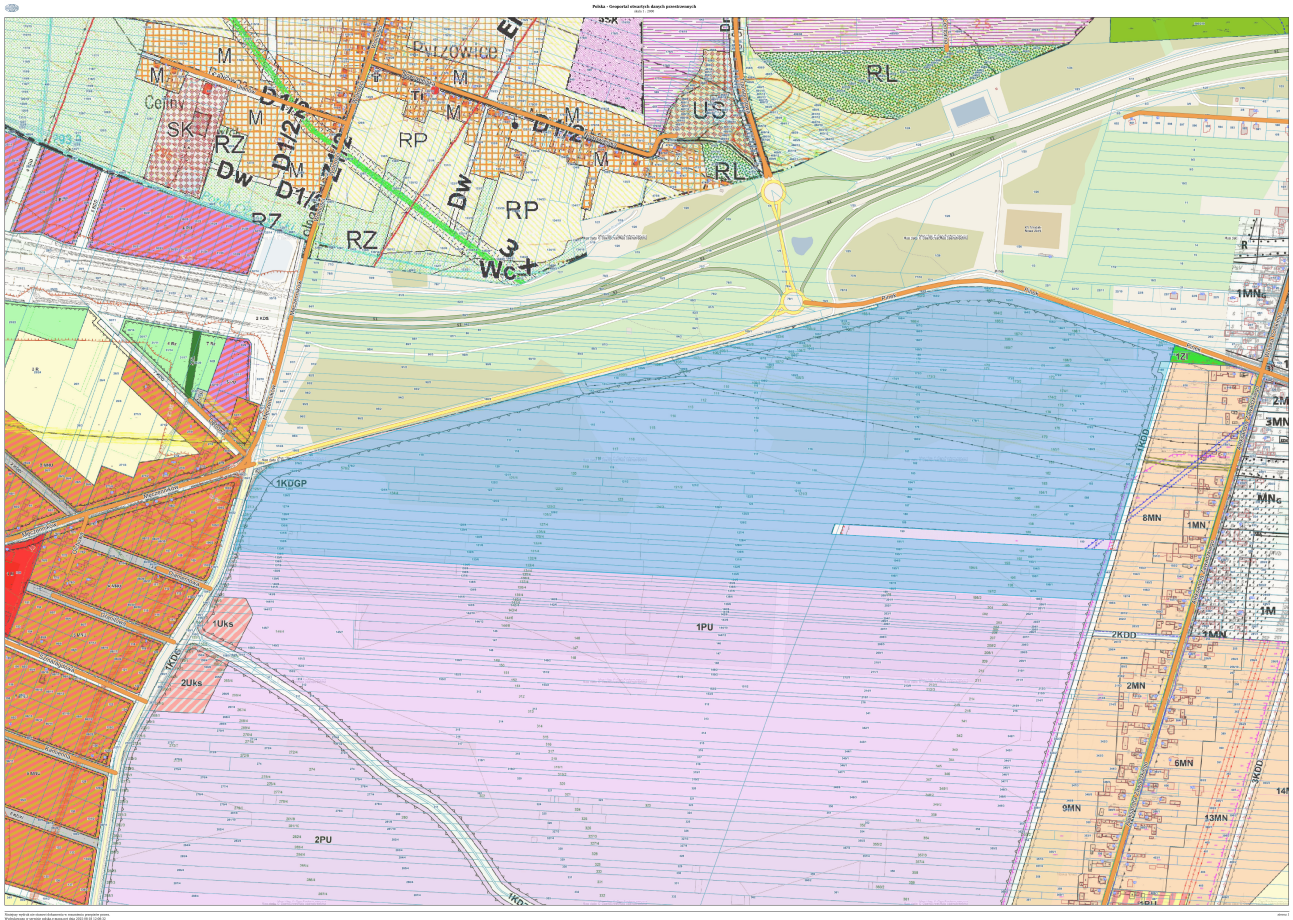
Istniejąca infrastruktura / Existing infrastructure

Elektryczność na terenie / Electricity	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	400.00
Gaz na terenie / Gas	Nie / No
Woda dla celów przemysłowych / Water supply for industrial purposes	Tak / Yes
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] / Connection point (distance from boundary) [m]	150.00
Kanalizacja na terenie / Sewage discharge	Nie / No
Odległość przyłącza od granicy terenu [m] /Connection point (distance from boundary) [m]	400.00
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie / Treatment plant	Nie / No
Telefony / Telephone	Nie / No

Zdjęcia / Photographs






Polska - Geoportal otwartych danych przestrzennych
Pyrzowice
Celiny
M
SK
RZ
Dw
D1/2
RP
US
RL
Wc
1KDGP
1Uks
2Uks
1PU
2PU
1KDD
2KDD
8MN
1MN
2MN
6MN
9MN
13MN
1MNG
3MN
MNG
1M

Dodatkowe informacje	Teren obejmuje również działki: 112, 113, 177, 178/1, 178/2, 114 ,115, 179, 180/2, 116, 117, 118, 181, 182, 183, 119, 120, 184/1, 588/, 576/2, 121/1, 121/2, 121/3, 186, 122/2, 187, 123, 188, 124/4 124/3, 125/2, 126/2, 189, 190, 127/4, 128/4, 129/4, 191//1, 192/1, 193/1, 130/6, 131/6, 132/6, 194/5, 195/1, 196/1, 197/3
Additional information	Area contains also plots: 112, 113, 177, 178/1, 178/2, 114 ,115, 179, 180/2, 116, 117, 118, 181, 182, 183, 119, 120, 184/1, 588/, 576/2, 121/1, 121/2, 121/3, 186, 122/2, 187, 123, 188, 124/4 124/3, 125/2, 126/2, 189, 190, 127/4, 128/4, 129/4, 191//1, 192/1, 193/1, 130/6, 131/6, 132/6, 194/5, 195/1, 196/1, 197/3

Kontakt

Śląskie Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera
Departament Promocji, Gospodarki i Sportu
Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego

tel. 32 77 44 510, 511, 516
e-mail: boi@slaskie.pl
al. Korfantego 79, bud. N (GIG), Katowice
Adres pocztowy:
ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice

Projekt pn. Promocja gospodarcza regionu oraz działania związane z tworzeniem przyjaznych warunków do inwestowania i eksportowania współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego